ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 100н, ал. 4, т. 4
от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаните:

I) Членове на Съвета на директорите на **"Сердика Пропъртис" АДСИЦ**, вписано в търговския регистър с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" 19,

Десислава Христова Тотева – *Изпълнителен директор*

Елена Великова Николова – *Заместник – председател на Съвета на директорите*

II) Съставителят на годишния финансов отчет на Дружеството **Сия Петрова Кълвачева** – счетоводител

ДЕКЛАРИРАМЕ, че:

Доколкото ни е известно:

1. Консолидираният финансов отчет на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ за 2010 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ и дъщерното дружество „Сердика Пропъртис Консулт" ЕООД.

2. Консолидираният доклад за дейността на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ през 2010 г., съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ, както и състоянието на дружеството и дъщерното дружество, включено в консолидация, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено.

/Десислава Тотева/

/Елена Николова/

/Сия Кълвачева/

"СЕРДИКА ПРОПЪРТИС" АДСИЦ София