Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5, във връзка с чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

<u>за първото тримесечие на 2017г</u>.

"Сердика Пропъртис" АДСИЦ

1. Относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.
Относителният дял на отдадените за ползване срещу заплащане недвижими имоти е в размер на 72.51 % спрямо общия размер на секюритизираните активи.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на междинния финансов отчет.
През разглеждания период „Сердика Пропъртис" АДСИЦ не е придобивало и не се е разпореждало с активи на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти.

През първото тримесечие на 2017г. „Сердика Пропъртис" АДСИЦ извърши ремонти в недвижимите си имоти в гр. София: на бул. „Цар Освободител" №6, на ул. „Кърниградска" № 19 и на ул. „Акад. Стефан Младенов" № 76.

Извършените строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти през отчетния период са на обща стойност 3 873.64 лева.

4. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.
Към края на разглеждания период относителния дял на неплатените наеми за отдадените под наем недвижими имоти възлиза на 3.58 %.

29.05.2017г.

/Десислава Тотева –
Изпълнителен директор/

СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ София