Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5, във връзка с чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

за четвъртото тримесечие на 2018г.

"Сердика Пропъртис" АДСИЦ

1. **Относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.**

Относителният дял на отдадените за ползване срещу заплащане недвижими имоти е в размер на 18.37% спрямо общия размер на секюритизираните активи.

2. **Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на междинния финансов отчет.**

През разглеждания период „Сердика Пропъртис" АДСИЦ не е придобивало и не се е разпореждало с активи на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи.

3. **Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти.**

Извършените строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти през отчетния период са на обща стойност 3 223.90 лева, от които ремонти в сградата на дружеството на ул. „Кърниградска" №19 на стойност 1 852,98 лв. и ремонт в сградата на бул. „Цар Освободител" №6 и ул. „Г.Бенковски" № 3 на стойност 1 342,60 лв.лв.

4. **Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.**

Към края на разглеждания период на относителния дял на неплатените наеми за отдадените под наем недвижими имоти възлиза на 0.64 %.

22.02.2019г.

/Десислава Тотева –
Изпълнителен директор/